

HADITEHERANI

SOLAR

Solarkraftwerk Ihre Sonnen-Rente

Investitionssumme Netto **500.000,00 Euro**
(von z. B. Apo oder KfW)

davon **IAB 40 %** sind **200.000,00 Euro**
(Investitionsabzugsbetrag)

Sofort für 2019 steuerlich absetzbar

(bei einem Steuersatz von 38,25 %)

1. Rückerstattung FA 2019 ca. **88.620,00 Euro**
durch z. B. §7g E

2. Rückerstattung FA 2020 ca. **29.776,32 Euro**
durch z. B. Sonder-Afa 20 % + lineare Afa)

Gesamter Steuervorteil ca. **118.396,32 Euro**

In der Investitionszeit bis zum 20. Jahr ergibt sich ein durchschnittlicher monatlicher Überschuss vor Steuern von ca. 776,36 Euro.

Ab dem 21. Jahr ergibt sich für weitere 10 Jahre Pachtrestlaufzeit eine monatliche Sonnenrente vor Steuern von ca. 5.256,59 Euro

Gesamter Überschuss ca.* **805.117,68 Euro**

*Kalkulation für die Jahre 21 bis 30 mit einer Einspeisevergütung von 0,21 Euro /kWh

Unverbindliches Beispiel bei einem Steuersatz von ca. 38,25 % und Nutzung vom IAB und Sonder-Afa vor Steuern